

**Bis 22.08.  
bewerben!**



## **Verstärken Sie unser Team!**

### **Sachbearbeiterin / Sachbearbeiter in der Bauleitplanung / Bauantragsverwaltung (m/w/d) unbefristet, in Vollzeit (39 Stunden/Woche)**

Die Stadt Sinzig, Landkreis Ahrweiler, sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine Person als Sachbearbeiterin / Sachbearbeiter in der Bauleitplanung und Bauantragsverwaltung im Fachbereich 5 – Bauen und Umwelt.

#### **Ihre Aufgaben liegen insbesondere in folgenden Bereichen:**

- Planungsrechtliche Auskünfte und Beratung, insbesondere zu den Festsetzungen der städtischen Bauleitpläne i.V.m. der erforderlichen Bauberatung,
- Mitwirkung bei sämtlichen Verfahrensschritten zur Aufstellung der Bauleitpläne,
- Beschlussvorlagen, Stellungnahmen in städtebaulichen Verfahren.
- Stellungnahmen in Baugenehmigungsverfahren gem. § 63 Abs. 3 LBauO,
- Einvernehmen gem. § 36 BauGB,
- Freistellungsverfahren gem. § 67 LBauO

#### **Wir erwarten eine Persönlichkeit mit folgendem Profil:**

- eine abgeschlossene Berufsausbildung als Verwaltungsfachangestellte/r oder die Bereitschaft zur Teilnahme am Angestelltenlehrgang I oder eine vergleichbare Ausbildung,
- einen sicheren Umgang mit dem PC und den Office-Programmen (Word, Excel, Power-Point),
- ein hohes Maß an Selbstständigkeit, Organisationsgeschick und Engagement,
- Teilnahme an Fortbildungsmaßnahmen,
- gute Kommunikations- und Teamfähigkeit.

#### **Wir sind Ihr neuer Arbeitgeber und bieten Ihnen:**

- Ein vielseitiges und interessantes Tätigkeitsfeld mit individuellem Entwicklungspotential,
- ein motiviertes, kooperatives, engagiertes Team in einem kollegialen Betriebsklima,
- Förderung durch regelmäßige Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten,
- Nutzung des kommunalen Fuhrparks für den Dienstgebrauch,
- Ein unbefristetes Arbeitsverhältnis in Vollzeit,
- Möglichkeit eines Dienstrad-Leasings mit Bezuschussung,
- Eine gute Work-Life-Balance dank flexibler Arbeitszeiten, der Möglichkeit des mobilen Arbeitens und Zeitwertkonto sowie familienfreundlichen Rahmenbedingungen.
- Eine Eingruppierung nach den tariflichen Bestimmungen des TVöD/VKA, je nach Vorlage der persönlichen Voraussetzungen, bis zur Entgeltgruppe 8 TVöD und den üblichen sozialen Leistungen des öffentlichen Dienstes.

Schwerbehinderte Bewerberinnen und Bewerber werden bei gleicher fachlicher und persönlicher Eignung bevorzugt. Entsprechend § 7 Abs. 2 LGG ist eine Wahrnehmung der ausgeschriebenen Stelle auch durch mehrere Teilzeitkräfte möglich.

Aussagekräftige Bewerbungen mit den üblichen Unterlagen werden  
**bis zum 22.08.2025** erbeten an:

**Stadtverwaltung Sinzig - Personalamt -  
Kirchplatz 5, 53489 Sinzig**

oder  
bevorzugt elektronisch an:  
**[personal@sinzig.de](mailto:personal@sinzig.de)**