

**Bis 12.09.  
bewerben!**



## **Verstärken Sie unser Team!**

### **Leiterin / Leiter des Fachbereichs 5 – Bauen und Umwelt (m/w/d) A 13 LBesG (40 Std./Woche) bzw. EG 12 TVöD (39 Std./Woche) zum nächstmöglichen Zeitpunkt**

Die Stadt Sinzig, Landkreis Ahrweiler, sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine Mitarbeiterin / einen Mitarbeiter als Leiterin / Leiter des Fachbereichs 5 – Bauen und Umwelt.

Sinzig, in der Voreifel im nördlichen Rheinland-Pfalz an Ahr und Rhein gelegen, ist eine liebevolle Kleinstadt mit rund 18.000 Einwohnern. Ihr neuer Arbeitsplatz erwartet Sie mit sechs Ortsteilen, einer sehr guten Infrastruktur mit Kindertagesstätten, weiterführenden Schulen, Einkaufsmöglichkeiten und Gastronomie in einer lebendigen Innenstadt, gepaart mit einem hohen Freizeit- und Erholungswert.

Die Stadtverwaltung Sinzig versteht sich als ein modernes und kundenorientiertes Dienstleistungsunternehmen und sorgt mit netten und engagierten Kolleginnen und Kollegen dafür, dass ein vielschichtiges Leben in Sinzig täglich aufs Neue gelingt.

Wir bieten Ihnen folgende Stelle in Vollzeit an:

#### **Aufgabenschwerpunkte:**

- Optimierung der Aufgabenerfüllung im Fachbereich,
- Steuerung und fachbereichsbezogenes Controlling,
- Aufstellung und Durchführung des Investitionsplans sowie Budgetverantwortung,
- Rechtliche Grundsatzangelegenheiten des Fachbereichs,
- Vertretung des Fachbereichs gegenüber der Leitungsebene (Dienstherrn),
- Mitarbeiterführung und Personaleinsatz des Fachbereichs
- Öffentlichkeitsarbeit,
- Grundsatzangelegenheiten des Städtebaurechts, der Landes-, Regional- und Raumplanung (auch Einzelmaßnahmen),
- Mitwirkung bei projektbezogenen Maßnahmen des Klimaschutzes, der Umweltplanung, der Erstellung von Konzepten zum Schutz der natürlichen Lebensgrundlagen und Lärmschutzmaßnahmen,
- Mitwirkung bei der Steuerung des Personaleinsatzes des Bauhofes,
- Optimierung der Betriebsabläufe im Bauhof,
- Erstellung von Einsatz- und Pflegekonzepten.

#### **Wir erwarten eine Bewerbung mit folgendem Profil:**

- Abgeschlossene Laufbahnprüfung mit der Befähigung für das dritte Einstiegsamt (Bachelor of Arts bzw. Diplom-Verwaltungswirtin / Verwaltungsfachwirt (FH)), bzw. eine abgeschlossene Ausbildung als Verwaltungsfachwirt (2. Angestelltenlehrgang) oder ein abgeschlossenes Studium der Architektur, des Bau- oder Wirtschaftsingenieurwesens oder eine vergleichbare Qualifikation,

- Erfahrung im kommunalen Baubereich ist wünschenswert,
- Bereitschaft zum Außendienst und zum Dienst außerhalb der Rahmenarbeitszeit,
- Erfahrung im Projektmanagement- sowie kommunikative Kompetenz,
- Initiativkraft und Fähigkeit zum selbstständigen Arbeiten,
- Mitarbeit im Verwaltungsstab,
- Organisationsfähigkeit, Teamfähigkeit, Durchsetzungskraft und Entscheidungsfreudigkeit,
- Moderationsfähigkeit,
- fundierte EDV-Kenntnisse.

**Wir sind Ihr neuer Arbeitgeber und bieten Ihnen:**

- eine flache Hierarchie,
- eine spannende Aufgabe inklusive vielfältiger Weiterbildungs- und Gestaltungsmöglichkeiten, die Möglichkeit für mobiles Arbeiten an bis zu zwei Arbeitstagen,
- gute Work-Life-Balance dank flexibler Arbeitszeiten sowie familienfreundlicher Rahmenbedingungen,
- die Möglichkeit eines Dienstrad-Leasings mit Bezuschussung,
- Gewährung der im öffentlichen Dienst üblichen Sozialleistungen (z.B. Jahressonderzahlung, Leistungsentgelt, betriebliche Zusatzversorgung, 30 Tage Jahresurlaub).
- Eingruppierung nach den tariflichen Bestimmungen des TVöD/VKA bis zur Entgeltgruppe 12 TVöD bzw. A 13 LBesG, zzgl. den üblichen sozialen Leistungen des öffentlichen Dienstes.

Schwerbehinderte Bewerberinnen und Bewerber werden bei gleicher fachlicher und persönlicher Eignung bevorzugt. Entsprechend § 7 Abs. 2 LGG ist eine Wahrnehmung der ausgeschriebenen Stelle auch durch mehrere Teilzeitkräfte möglich.

Aussagekräftige Bewerbungen mit den üblichen Unterlagen werden  
**bis zum 12.09.2025** erbeten an:

**Stadtverwaltung Sinzig - Personalamt -  
Kirchplatz 5, 53489 Sinzig**

oder  
bevorzugt elektronisch an:  
**personal@sinzig.de**