



Eisenbahn-Bundesamt, Grüningsstraße 4, 66113 Saarbrücken

Stadtverwaltung Sinzig
FB 5 - Bauen und Umwelt
Herrn Bernhard Ockenfels
Kirchplatz 5
53489 Sinzig

Bearbeitung:

Telefon:

Telefax:

E-Mail:

sb1-ffm-sbr@eba.bund.de

Internet:

www.eisenbahn-bundesamt.de

Datum:

16.01.2024

Geschäftszeichen (bitte im Schriftverkehr immer angeben)

EVH-Nummer: 256039

55128-551pt/067-8240#020

Betreff: Bauleitplanung Stadt Sinzig; 2. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes "Gewerbegebiet Kölner Straße" in Sinzig hier: Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange

Bezug: Ihre E-Mail vom 22.12.2023

Anlagen:

Sehr geehrte Damen und Herren,
sehr geehrter Herr Ockenfels,

Ihre E-Mail ist am 22.12.2023 beim Eisenbahn-Bundesamt eingegangen und wird hier unter dem o. a. Geschäftszeichen bearbeitet. Ich danke Ihnen für meine Beteiligung als Träger öffentlicher Belange.

Das Eisenbahn-Bundesamt ist die zuständige Planfeststellungsbehörde für die Betriebsanlagen und die Bahnstromfernleitungen (Eisenbahninfrastruktur) der Eisenbahnen des Bundes. Es prüft als Träger öffentlicher Belange, ob die zur Stellungnahme vorgelegten Planungen bzw. Vorhaben die Aufgaben nach § 3 des Gesetzes über die Eisenbahnverkehrsverwaltung des Bundes berühren.

Das Plangebiet liegt im Bereich der Eisenbahnstrecke 3000 Remagen, W 5 – Adenau (ca. in Höhe von Bahn-km 2,6 +150 bis ca. Bahn-km 3,0).

Hausanschrift:
Grüningsstraße 4, 66113 Saarbrücken
Tel.-Nr. +49 (681) 38977-0
Fax-Nr. +49 (681) 38977-9671
De-Mail: poststelle@eba-bund.de-mail.de

Überweisungen an Bundeskasse Trier
Deutsche Bundesbank, Filiale Saarbrücken
BLZ 590 000 00 Konto-Nr. 590 010 20
IBAN DE 81 5900 0000 0059 0010 20 BIC: MARKDEF1590
Leitweg-ID: 991-11203-07

Ferner befindet sich eine 110 kV-Bahnstromleitung Nr. 445 (Koblenz- Remagen) der DB AG im Plangebiet.

Der Schutzstreifenbereich der Bahnstromleitung ist mit Beschränkungen versehen (z.B. Aufwuchs- und Bauhöhenbeschränkung, Wurfhöhenbeschränkung von Beregnungsanlagen, Lagerung von feuer- und explosionsgefährlichen sowie zum Zerknall neigender Stoffe nur mit Zustimmung des Anlagenbetreibers). Außerdem besteht ein Betretungsrecht bei den Grundstücken, die von dieser Leitung in Anspruch genommen werden, um die Leitung zu beaufsichtigen und zu unterhalten.

Ich weise darauf hin, dass die Deutsche Bahn AG als Träger öffentlicher Planungen und aufgrund der Tatsache, dass sie in der Nähe der geplanten Maßnahme Betriebsanlagen einer Eisenbahn betreibt, zu beteiligen ist (Ansprechpartner / Koordinationsstelle: Deutsche Bahn AG, DB Immobilien, Region Mitte, Karlstraße 6, 60329 Frankfurt am Main, E-Mail-Adresse: baurecht-mitte@deutschebahn.com).

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag

gez. 

(elektronisch in DOWEBA)