

Stadt Sinzig/Stadtwerke · Postfach 13 52 · 53477 Sinzig

Stadtverwaltung Sinzig
Fachbereich 4

im Hause

Ihr Ansprechpartner:

[Redacted]
Tel [Redacted]
☒ [Redacted]
Az.: Stw/ste

04. März 2021

**Bauleitplanung der Stadt Sinzig
Aufstellung des Bebauungsplanes „Gewerbegebiet Kölner Straße Süd“ in Sinzig**

**Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB
Ihr Schreiben vom 05.02.2021**

Sehr geehrte Damen und Herren,
in o.g. Angelegenheit nehmen wir wie folgt Stellung:

1. Wasserversorgung

Der Löschwasserbedarf für Gewerbegebiete in Höhe von 96 m³/h kann derzeit über die bestehende Wasserversorgungsleitung DN 80 (Guss) nicht sichergestellt werden.

Zur Sicherstellung ist eine Leitungserneuerung – beginnend im Einmündungsbereich Kölner Straße / Kripper Straße bis hin zum Plangebiet – notwendig. Zusätzlich müssen die vorhandene Ahrquerung im Bereich der Tennishalle im Grünen Weg sowie fortführend die Wasserleitung in der Kantstraße, bis zum Einmündungsbereich Kantstraße / Dreifaltigkeitsweg, erneuert werden.

2. Abwasserbeseitigung

Das Plangebiet ist derzeit abwassertechnisch noch nicht erschlossen.
Schmutzwasser kann über die bestehende Trennkanalisation in der Kölner Straße abgeleitet werden. Niederschlagswasser ist im Plangebiet der Versickerung zuzufüh-

ren. Eine entsprechende Fläche für ein zentrales Versickerungsbecken ist im Plan-
gebiet auszuweisen.

Mit freundlichen Grüßen



Werkleiter