



STADT
SINZIG

Stellenausschreibung

Die Stadt Sinzig, Landkreis Ahrweiler, sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt, spätestens zum 01.07.2021, eine* Mitarbeiter*in im nichttechnischen Verwaltungsdienst Besoldungsgruppe A 10 LBesG (3. Einstiegsamt) für die städtische Gebäudeverwaltung.

Sinzig, in der Voreifel im nördlichen Rheinland-Pfalz an Ahr und Rhein gelegen, ist eine liebenswerte Kleinstadt mit rund 18.000 Einwohnern. Ihr neuer Arbeitsplatz erwartet Sie mit sechs Ortsteilen, einer sehr guten Infrastruktur mit Kindertagesstätten, weiterführenden Schulen, Einkaufsmöglichkeiten und Gastronomie in einer lebendigen Innenstadt, gepaart mit einem hohen Freizeit- und Erholungswert. Denn die Wanderwege AhrSteig und Rotweinwanderweg beginnen in Sinzig und erschließen genussvoll bis leicht alpin das Ahrtal.

Die Stadtverwaltung Sinzig versteht sich als ein modernes und kundenorientiertes Dienstleistungsunternehmen und sorgt mit netten und engagierten Kolleg*innen dafür, dass ein vielschichtiges Leben in Sinzig täglich aufs Neue gelingt.

Wir möchten mit Ihnen gemeinsam die Weichen für eine nachhaltige Entwicklung der städtischen Gebäudeinfrastruktur stellen. Daher freuen wir uns, dass Sie sich auf folgende Stelle in Vollzeit bewerben wollen:

Mitarbeiter*in im nichttechnischen Verwaltungsdienst (m/w/d), A 10 LBesG, unbefristet, (40 Stunden/Woche)

Wir suchen zum nächstmöglichen Zeitpunkt, spätestens jedoch zum 01.07.2021 eine*n aufgeschlossene*n, engagierte*n und aktive*n Mitarbeiter*in. Die Stelle ist unbefristet.

Ihre Aufgaben liegen insbesondere in folgenden Bereichen:

- Weiterentwicklung und maßgebliche Strukturierung der städtischen Gebäudeverwaltung der Stadt Sinzig.
- Verwaltung und Bewirtschaftung des bebauten Grundvermögens.
- Verwaltung der Verwaltungsgebäude und Diensträume, Zuweisung der Diensträume, Bearbeitung allgemeiner Regelungen für die Raumausstattung und Arbeitsplatzgestaltung.
- Allgmeinde Liegenschaftsverwaltung durch Objektverwaltung; Vertragsmanagement.
- Verwaltung bestehender und Ausarbeitung neuer interner und externer Miet-/Nutzungsverträge.
- Fuhrparkmanagement.
- Organisation der Servicedienste der Stadtverwaltung.
- Versicherungsmanagement.

Wir erwarten eine Persönlichkeit mit folgendem Profil:

- Abgeschlossene Laufbahnprüfung mit der Befähigung für das dritte Einstiegsamt (Bachelor of Arts bzw. Diplom-Verwaltungswirt*in (FH)).
- Die Bereitschaft zum Außendienst und zum Dienst außerhalb der Rahmenarbeitszeit.
- Projektmanagement- sowie kommunikative Kompetenz.
- Initiativekraft und Fähigkeit zum selbständigen Arbeiten.
- Organisationsfähigkeit, Teamfähigkeit, Durchsetzungskraft und Entscheidungsfreudigkeit.
- Moderationsfähigkeit.
- Fundierte EDV-Kenntnisse (wünschenswert: Liegenschaftsverwaltung „Kolibri“)
- Führerschein Klasse B.

Wir sind Ihr neuer Arbeitgeber und bieten Ihnen:

- Ein motiviertes, kooperatives, engagiertes Team in einem kollegialen Betriebsklima.
- Förderung durch regelmäßige Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten.
- Flexible Arbeitszeiten im Gleitzeitensystem.
- Fuhrpark für den dienstlichen Gebrauch.
- Eine Verbeamtung nach den beamtenrechtlichen Bestimmungen des Landes Rheinland-Pfalz bei Vorliegen der persönlichen Voraussetzung. Eine Beschäftigung nach den tarifvertraglichen Bestimmungen des TVöD-VKA ist ebenfalls möglich.

Die Stadt Sinzig fördert aktiv die Gleichbehandlung aller Mitarbeiter*innen. Wir wünschen uns daher ausdrücklich Bewerbungen aus allen Altersgruppen, unabhängig von Geschlecht, einer Behinderung, dem ethnischen Hintergrund, der Religion oder sexuellen Identität. Schwerbehinderte Bewerber*innen werden bei entsprechender Eignung, Befähigung und fachlicher Leistung vorrangig berücksichtigt, soweit nicht in der Person anderer Bewerber*innen liegende Gründe von größerem rechtlichen Gewicht entgegenstehen.

Sollten wir Ihr Interesse geweckt haben, freuen wir uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung, mit den üblichen Unterlagen, bis zum **14.05.2021** zu senden an:

**Stadtverwaltung Sinzig - Personalamt –
Kirchplatz 5, 53489 Sinzig oder**

vorzugsweise elektronisch an: matthias.piel@sinzig.de